

## EDITAL DE SELEÇÃO PÚBLICA DE FORNECEDORES Nº17/2024/FJMONTELLO

### PROCESSO Nº6401/2024

#### I – PREÂMBULO

A **FUNDAÇÃO JOSUÉ MONTELLO**, pessoa jurídica de direito privado, sem fins lucrativos, credenciada junto ao Ministério da Educação, Ciências e Tecnologia como entidade de apoio de projetos de ensino, pesquisa, extensão de desenvolvimento institucional, científico, tecnológico e estímulo à inovação da Universidade Federal do Maranhão-UFMA, por meio da sua Comissão de Seleção Pública, torna público, para conhecimento dos interessados que realizará Seleção Pública, **Tipo menor preço lote**, a ser regida pelo Decreto n.º8.241, de 21 de maio de 2014, e subordinado às condições e exigências estabelecidas neste Edital e seus Anexos.

#### II – DO OBJETO

2.1. A presente Seleção Pública tem como objeto a contratação de empresa especializada em serviços de hospedagem (similar a alojamento), na cidade do Ceará, atividade pertinente à execução do Projeto de Apoio à Elaboração, Implementação e Gestão de Agroindústrias: Geração de Emprego e Renda em Áreas de Reforma Agrária nas regiões Norte e Nordeste – Brasil. Conforme as especificações mínimas contidas no Termo de Referência – Anexo I.

2.2. O presente processo observará os princípios da impessoalidade, da moralidade, da probidade, da publicidade da transparência, da eficiência, da competitividade e da vinculação ao instrumento convocatório.

2.3. Havendo divergência entre a descrição do objeto constante do Edital e de seus anexos e a descrição constante no sistema eletrônico do [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br), prevalecerá sempre a constante do presente instrumento convocatório.

#### III – DO RECEBIMENTO E ABERTURA DAS PROPOSTAS E DA REFERÊNCIA DE TEMPO.

3.1 A abertura do presente dar-se-á em sessão pública (**modo de disputa aberto**), dirigida pelo Comprador da Fundação e sua Comissão de Seleção, na data, horário e endereço eletrônico abaixo indicado, nos termos da legislação citada no preâmbulo deste Edital.

3.1.1 – RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS ATÉ:	25/04/2024 às 09:00 horas
3.1.2 – ABERTURA DAS PROPOSTAS	25/04/2024 às 09:30 horas
3.1.3 – INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇO:	25/04/2024 às 09:45 horas
3.1.4 – LOCAL: <a href="http://www.licitacoes-e.com.br">www.licitacoes-e.com.br</a>	

**ATENÇÃO:** O presente edital de Seleção Pública será lançado no site [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br) como **PREGÃO**, visto que a plataforma do Banco do Brasil ainda **não** está ajustada para a nova modalidade de compra instituída pelo Decreto 8.241/2014: Seleção Pública de Fornecedores, logo, não haverá

**IMPUGNAÇÃO** de edital, contudo, todas as demais regras da modalidade **Seleção Pública** descritas no Decreto, serão atendidas.

Atendendo o art. 9º do Decreto 8.241/2014, solicitamos adesão ao SIASG (divulgação no portal de compras do Governo Federal) através do Ministério do Planejamento e a adesão foi concedida, mas o sistema não está adaptado para estas divulgações.

3.2- Todas as referências de horários no Aviso, Edital e durante a sessão pública observarão **obrigatoriamente o horário de Brasília - DF** e, dessa forma, serão registradas no sistema eletrônico e na documentação relativa ao certame.

3.3 - Não havendo expediente ou ocorrendo decretação de feriado, ponto facultativo ou qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e endereço eletrônico, desde que não haja comunicação do Comprador em contrário.

3.4 - A comunicação entre o Comprador e os interessados ocorrerá **EXCLUSIVAMENTE** mediante troca de mensagens em campo próprio do sistema eletrônico.

#### **IV – DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO**

4.1 – Poderão participar da seleção todas as pessoas jurídicas legalmente autorizadas a atuarem no ramo de pertinente ao objeto desta Seleção, que atenderem todas as exigências contidas neste Edital, e estejam credenciados como licitantes junto ao Banco do Brasil S.A. (página inicial do site [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br), opção “**acesso identificado**”).

a) Não poderão participar as empresas que:

b) Se encontrem, sob falência, concordata, recuperação judicial ou extrajudicial, concurso de credores dissolução, liquidação ou empresas estrangeiras que não funcionam no país;

c) Foram declaradas suspensas de contratar junto a qualquer órgão da Administração Pública Federal, Estadual e Municipal;

d) Foram declaradas inidôneas para licitar junto a qualquer órgão da Administração Pública Federal, Estadual e Municipal;

e) É admitida a participação de empresas estrangeiras neste processo de seleção pública.

f) As empresas estrangeiras deverão ter, na data da sessão, representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa e judicialmente.

#### **V – DO CREDENCIAMENTO NO APLICATIVO DO BANCO DO BRASIL**

5.1 – Somente poderão participar deste pregão eletrônico licitantes devidamente credenciadas junto às agências do Banco do Brasil S.A, sediadas no País na página eletrônica [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br), **devendo**

**o credenciamento ser realizado no prazo de até três dias úteis antes da data prevista para realização do pregão.**

5.2 – O credenciamento dar-se-á pela atribuição de chave de identificação e de senha, pessoal e intransferível, para acesso ao sistema eletrônico.

5.3 – A chave de identificação e a senha terão validade de um ano e poderão ser utilizadas em qualquer pregão eletrônico, salvo quando canceladas por solicitação do credenciado ou por iniciativa do Banco do Brasil S.A., devidamente justificado.

5.4 – O uso da senha de acesso pela licitante é de sua responsabilidade exclusiva, incluindo qualquer transação efetuada diretamente ou por seu representante, não cabendo Fundação ou ao Banco do Brasil S.A. ou ao órgão promotor da licitação responsabilidade por eventuais danos decorrentes de uso indevido de senha, ainda que por terceiros.

5.5 – A perda da senha e/ou a quebra do sigilo deverão ser comunicadas imediatamente ao Banco do Brasil S.A., para imediato bloqueio de acesso.

5.6 – O credenciamento da licitante junto ao Banco do Brasil S.A., implica em responsabilidade legal pelos atos praticados e a presunção de sua capacidade técnica para realização das operações inerentes ao processo de compra.

## **VI – DOS PROCEDIMENTOS E FORMULAÇÃO DOS LANCES.**

6.1 – A partir do horário previsto no sistema, terá início à sessão pública (“pregão eletrônico”), com a divulgação das propostas de preços recebidas, passando o Comprador (“pregoeiro”) a avaliar a aceitabilidade de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua conexão.

6.2 - Aberta a etapa competitiva, os representantes das empresas deverão estar conectados ao sistema para participar da sessão de lances. A cada lance ofertado o participante será imediatamente informado de seu recebimento e respectivo horário de seu registrado e valor.

**6.3 -Os lances formulados deverão indicar menor preço total por lote, porém as ofertas deverão ocorrer por meio de lances sucessivos, sendo vedado preço inexecuível ou igual à zero.**

**6.4 - Em atenção ao Princípio da Economicidade e da ampla Concorrência, a Fundação só dará ciência do valor de referência, depois de encerrada a contratação, conforme prevê o artigo 9º § 2º do decreto 8241/14.**

6.5 - Só serão aceitos lances cujos valores forem inferiores ao último lance que tenha sido anteriormente registrado no sistema.

6.6 – Não serão aceitos dois ou mais lances do mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

6.7 – Durante o transcurso da sessão pública, os participantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do proponente, devendo os lances ser ofertados na forma do menor preço, por lote, conforme Termo de Referência, Anexo I, do presente Edital.

**6.8 - Os valores de referência serão tornados públicos imediatamente após o encerramento das contratações, sendo ainda possível, desde que em ato público e devidamente justificado, a abertura do sigilo do orçamento na fase de negociação de preços com o fornecedor detentor da melhor proposta, quando esta for superior ao valor orçado.**

6.9 – A etapa de lances da sessão pública terá duração de 05 (cinco) minutos e será encerrada mediante aviso de fechamento iminente dos lances, emitido pelo sistema eletrônico, o que transcorrerá no período de tempo máximo de até 30 (trinta) minutos, aleatoriamente determinado pelo sistema eletrônico do Banco do Brasil, o qual encerrará automaticamente os lances.

6.10 – Se a proposta ou o lance de menor valor não for aceitável, o comprador examinará a proposta ou o lance subsequente, verificando a sua compatibilidade, na ordem de classificação, e assim sucessivamente, até a apuração de uma proposta ou lance que atenda ao Edital. O comprador poderá negociar com o participante para que seja obtido preço melhor.

6.11 – Encerrada a etapa de lances da sessão pública, a empresa detentora da melhor oferta deverá apresentar proposta de preços na forma do item **VIII - DA PROPOSTA COMERCIAL** e comprovar a situação de regularidade, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, podendo esta comprovação se dar mediante encaminhamento imediato da documentação através do e-mail: **compras@fjmontello.com.br**, com posterior encaminhamento do original ou cópia autenticada, para Comissão de Seleção/FJMontello, localizada na Fundação Josué Montello, situada Travessa Silva Jardim, 42- Centro, São Luís – MA – CEP 65020-560.

## **VII – DA PROPOSTA COMERCIAL**

7.1 – A empresa deverá entregar a proposta de preço, ajustada ao preço do lance vencedor, em envelope de forma clara inequívoca, sem emendas, rasuras ou entrelinhas, na forma do Termo de Referência ANEXO I deste Edital, apresentadas em papel timbrado da própria empresa, datilografada ou impressa, assinada na última folha e rubricadas nas demais pelo titular ou representante legal da licitante, devidamente identificado, fazendo constar obrigatoriamente os itens abaixo:

- a) Nome, CNPJ ou CPF e inscrição estadual, endereço completo, telefone/fax e pessoa de contato;
- b) Data de formulação da oferta;
- c) Prazo de validade da proposta não inferior a 60 (sessenta) dias, contados data da abertura desta licitação.
- d) Declaração de que o valor ofertado será fixo e irrevogável durante a vigência do contrato.

7.2- Os preços propostos serão de exclusiva responsabilidade da empresa, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto;

7.3- O preço deverá ser cotado em moeda corrente nacional, em algarismo e por extenso. Ocorrendo discrepância entre os valores expressos em algarismos e por extenso, serão considerados estes últimos.

7.4 O preço proposto englobará todas as despesas relativas ao objeto em disputa, bem como os respectivos custos diretos e indiretos, tributos, remunerações, despesas fiscais e financeiras e quaisquer outras necessárias ao cumprimento do objeto.

7.5- Indicação do representante legal (Nome, RG, CPF) com poderes específicos para receber a Autorização de Fornecimento /Serviço e ou assinar o contrato.

7.6– Número da conta corrente bancária e agência de origem da empresa.

7.7– Serão desclassificadas:

7.7.1– As propostas que não se limitar ao objeto desta seleção, como quaisquer alternativas de preço, inclusive financiamento subsidiado ou a fundo perdido, nem preço ou vantagem baseada nos demais empresas participantes ou qualquer outra condição não prevista neste Edital;

7.7.2- As propostas que sejam omissas ou apresentem defeitos capazes de dificultar o julgamento;

**7.8. Serão desclassificadas as PROPOSTAS que não atenderem às condições exigidas no Edital ou que apresentarem preços inexigíveis.**

7.9 - Os valores propostos por escrito serão de exclusiva responsabilidade da empresa, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto, contudo, se a empresa participante for classificada na sessão de pública para ofertar lances por meio do sistema eletrônico do Banco do Brasil, poderá fazê-lo na forma e na oportunidade previstas neste Edital.

## VIII - DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE

8.1 - O julgamento será pelo critério do **menor preço por lote**, sendo considerada vencedora a PROPOSTA que atender às condições do Edital e ofertar o MENOR LANCE. A proposta deve ser apresentada conforme Termo de Referência, Anexo I, do presente edital, e ficará sujeito à condição resolutiva expressa, consistente no encaminhamento pela empresa declarada vencedora, no prazo estabelecido no edital, da proposta de preço e dos demais documentos exigidos para habilitação, no original ou em cópia autenticada.

**8.2. Se a proposta não for aceitável, em razão de preço acima do estimado ou em função de conter termos, valores ou especificações divergentes do previsto no Termo de Referência, Anexo I, do presente edital, ou, se a empresa não atender às exigências habilitatórias, o comprador examinará a proposta subsequente e, assim, sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao edital.**

8.3 - O sistema gerará ata circunstanciada da sessão, na qual estarão registrados todos os atos do procedimento e as ocorrências relevantes, que estará disponível para consulta no endereço eletrônico ([www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br)).

8.4 - Havendo lances no tempo de disputa da sessão pública, a Proposta de Preços Original da empresa detentora da melhor oferta deverá ter seus valores unitários e totais ajustados de forma que os preços de cada um dos lotes não resultem, após os ajustes, inexequíveis, superfaturados ou maiores que o da proposta inicialmente formulada no Sistema Eletrônico do Banco do Brasil, sob pena, de desclassificação.

#### IV - DA HABILITAÇÃO

09.1 A documentação relativa à **habilitação jurídica** (art. 19, Decreto n. 8.241/2014) consistirá em:

- a) cédula de identidade do representante legal da empresa, no caso de pessoas físicas;
- b) registro comercial, no caso de empresa individual;
- c) ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores; no caso de sociedades por ações;
- d) inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhadas de prova de diretoria em exercício;
- e) caso o representante designado pela licitante não seja sócio, dirigente ou proprietário deverá também ser apresentado Instrumento Público ou Instrumento Particular de Procuração, este com firma reconhecida, para comprovação da representação legal da licitante.
- f) decreto de autorização, e se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo Órgão competente, quando a atividade assim o exigir.
- g) declaração de que não está inscrita em cadastros nacionais de empresas punidas pela administração pública (art. 19, V do Decreto n. 8.241/2014).

#### 09.2 – REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

09.2.1 A documentação referente à **regularidade fiscal** (art.20, Decreto n. 8.241/2014) consistirá em:

- a) Prova de regularidade para com a Fazenda Federal, Estadual e Distrital e Municipal do domicílio ou sede do interessado, ou outra equivalente, na forma da lei;
- b) Prova de regularidade relativa à Seguridade Social e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço-FGTS, que comprove situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei.

#### 09.3– QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

9.3.1. A documentação referente à **qualificação técnica** (art.21, Decreto n.8.241/2014) consistirá em:

- a) Comprovação de 01 (um) atestado de que a empresa participante executou, sem restrição, os serviços de natureza semelhante ao indicado no Termo de Referência, ANEXO I do Edital. A

comprovação deverá ser feita por meio de apresentação devidamente assinado, carimbado e em papel timbrado da empresa ou órgão tomador do serviço, compatível com o objeto desta seleção a ser cotado pela empresa (em original ou cópia autenticada)

- b) Alvará de Licença e Funcionamento, fornecido pela Prefeitura do domicílio da licitante e compatível com o objeto desta licitação

#### **09.4 – QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:**

09.4.1-A documentação referente à **regularidade fiscal** (art.22, Decreto n.8.241/2014) consistirá em:

- a) Certidão negativa de falência ou de recuperação judicial e extrajudicial expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, ou de execução patrimonial, expedida no domicílio da pessoa física e,
- b)- Elementos que demonstrem capacidade econômica financeira ou oferta de garantia que assegure a execução total do objeto pelo contratado, quando necessário.

#### **X– DOS RECURSOS (art. 30 do Decreto n. 8.241/2014) – FASE ÚNICA**

10.1 – Existindo intenção de interpor recurso, a empresa deverá manifestá-la ao Comprador por meio eletrônico, em formulário próprio, **IMEDIATAMENTE** após a divulgação da VENCEDORA do certame de que trata este Edital no sistema eletrônico do Banco do Brasil. O prazo para recurso encerrará em 01 (uma) hora após o anúncio da declaração da empresa vencedora.

10.2- Será concedido a empresa que manifestar o recurso o prazo 03 (três) dias úteis para apresentar as razões do recurso.

10.3 - A manifestação de intenção de interpor recurso sem a apresentação das razões no prazo determinado acima, perderá o efeito.

10.4 - As demais empresas ficam, desde logo, intimados a apresentar contra - razões no mesmo prazo 03 (três) dias, a contar do término do prazo do recorrente, sendo-lhe assegurada vista imediata dos autos.

10.5 – A falta de manifestação imediata da empresa importará a decadência do direito de recurso.

10.6 - O recurso contra a decisão do Comprador poderá ter efeito suspensivo e seu acolhimento importará a invalidação apenas dos atos insuscetíveis de aproveitamento.

10.7 - Qualquer pedido de esclarecimento em relação a eventuais dúvidas na interpretação, deverá ser encaminhado por escrito via e-mail [compras@fjmontello.com.br](mailto:compras@fjmontello.com.br), e protocolizando o pedido na Comissão de Seleção da Fundação Josué Montello, situada à Travessa Silva Jardim, nº 42- Centro - São Luís – MA – CEP: 65020-560, cabendo a Comissão decidir sobre a petição no prazo de 24 (vinte e quatro) horas.

10.8 - As respostas aos esclarecimentos solicitados serão disponibilizadas no endereço eletrônico [www.fjmontello.com.br](http://www.fjmontello.com.br) e [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br), para conhecimento da sociedade em geral e dos fornecedores, cabendo aos interessados em participar do certame, acessá-lo para a obtenção das informações prestadas.

10.9 – Para pedido de cópias da documentação e recursos, em qualquer fase do certame, a empresa deverá encaminhar via e-mail.

## **XI – DA ADJUDICAÇÃO, DA HOMOLOGAÇÃO E DA CONTRATAÇÃO.**

11.1- A Comissão de seleção adjudicará o objeto da Seleção ao participante vencedor, quando inexistir recurso, ou, quando existir, for acolhido por ele com a posterior homologação do resultado pela Autoridade Competente.

11.2 – Decididos os recursos porventura interpostos, e constatada a regularidade dos atos procedimentais, a Autoridade Competente adjudicará o objeto ao vencedor, quando a Comissão de Seleção mantiver sua decisão sobre o recurso, e homologará o procedimento.

11.3 - Uma vez homologado o resultado da Seleção Pública, será a empresa vencedora (adjudicatária) convocada, por escrito, para retirada da Autorização de Serviço e/ou assinatura do contrato.

11.4 - O prazo para a assinatura do respectivo Contrato será de 02 (dois) dias contados a data de convocação pela Fundação Josué Montello.

## **XII – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

12.1- A Fundação Josué Montello efetuará o pagamento à empresa vencedora, no prazo de até 10 (dez) dias após a prestação do serviço, mediante apresentação da Nota Fiscal que será acompanhada de relatório mensal de todos os serviços efetuados, que deverá ser processada em duas vias, com todos os campos preenchidos, sem rasura e atestada pela Coordenação Geral do Projeto de Apoio à Elaboração, Implementação e Gestão de Agroindústrias: Geração de Emprego e Renda em Áreas de Reforma Agrária nas regiões Norte e Nordeste – Brasil. Acompanhada das Certidões de Regularidade Fiscal (INSS, FGTS, Receita Federal conjunta com Dívida Ativa da União).

12.2 - Em nenhuma hipótese será efetuado pagamento de Nota Fiscal com o número do CNPJ/MF diferente do que foi apresentado na proposta de preços, mesmo que sejam empresas consideradas matriz e filial ou vice-versa, ou pertencentes ao mesmo grupo ou conglomerado.

12.3 - Não serão efetuados quaisquer pagamentos enquanto perdurar pendência de liquidação de obrigações, em virtude de penalidades impostas ou inadimplência contratual, inclusive quanto a não apresentação do demonstrativo dos serviços prestados.

## **XIII – DAS PENALIDADES**

13.1- As penalidades serão aplicadas nos seguintes casos:

13.1.1 – Recusa injustificada em assinar o contrato no prazo estabelecido;

13.1.2 – Não apresentação dos documentos exigidos para certame, no todo ou em parte;

13.1.3 – Apresentação de documentos falsos ou falsificados;

13.1.4 - Não manter a sua proposta dentro de prazo de validade;

13.1.5 - Comportar-se de modo inidôneo;

13.1.6 - Cometer fraude fiscal;

13.1.7 - Fizer declaração falsa;

13.1.8 - Ensejar o retardamento da execução do certame.

13.2- O descumprimento contratual ensejará a aplicação das seguintes sanções:

- a) Advertência, que será aplicada sempre por escrito;
- b) Multa no valor de 10% (dez por cento) do contrato para o caso de inexecução total do contrato;
- c) As sanções de advertência e multa poderão ser aplicadas cumulativamente, assegurada ampla defesa Contratada, no prazo de 05 (cinco) dias úteis.
- d) Além da multa pelo descumprimento contratual poderá a contratante aplicar multa de 1% ao dia, por atraso na prestação do serviço, e ainda cobrar perdas e danos, devidamente comprovada.
- e) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação, perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a CONTRATADA ressarcir o CONTRATANTE pelos prejuízos resultantes e depois de decorrido o prazo da sanção aplicada.

#### **XIV - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

14.1 - As despesas para a contratação dos serviços objeto da Seleção Pública, correrão à conta dos recursos oriundos do **Contrato n.23/2022/FUMA/OEG/PPGT/UFMA/DCC/PPGT/FJMONTELLO**, em conformidade com art.9 § 2º do decreto nº 8.241/14, autorização do Diretor Presidente constante do Processo nº6401/2024. Natureza da Despesa: Serviço de Prestado de Pessoa Jurídica (Serviços de alimentação).

#### **XV – DISPOSIÇÕES FINAIS**

15.1 - Nenhuma indenização será devida às empresas pela elaboração e/ou apresentação de documentação relativa à seleção de pública.

15.2 - A presente seleção somente poderá vir a ser revogada por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado pertinente e suficiente para justificar tal conduta, ou anulado no todo ou em parte, por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, mediante ato escrito e devidamente fundamentado.

#### **XVI - DO FORO**

16.1 - Quaisquer dúvidas ou controvérsias oriundas da execução desta Seleção Pública serão dirimidas no Foro de Justiça Federal Seção Judiciária do Estado do Maranhão, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

#### **XVII - DOS ANEXOS DO EDITAL**

17.1 - **ANEXO I** – Termo de Referência.

17.2 – **ANEXO V** – Minuta do Contrato de Prestação de Serviços.

São Luís (MA), 12 de abril de 2024

Andreia Duarte Teixeira  
Comissão de Seleção Pública/FJMontello

Claudiane de Sousa Pinheiro Batista  
Comissão de Seleção Pública/FJMontello

Juliana de Jesus Pereira Pacheco  
Comissão de Seleção Pública/FJMontello

## TERMO DE REFERÊNCIA

### 1- OBJETIVO

1.1 Contratação de empresa especializada em serviços de hospedagem (similar a alojamento), na cidade do Ceará, atividade pertinente à execução do Projeto de Apoio à Elaboração, Implementação e Gestão de Agroindústrias: Geração de Emprego e Renda em Áreas de Reforma Agrária nas regiões Norte e Nordeste – Brasil. Conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento para atender as necessidades.

### 2. JUSTIFICATIVA E OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO

2.1 É de fundamental importância a referida contratação, tendo em vista a necessidade de garantir a execução do cronograma de atividades pertinentes à execução do Projeto Apoio à Elaboração, Implantação e Gestão de Agroindústrias: Geração de Emprego e Renda em Áreas de Reforma Agrária nas Regiões Norte e Nordeste – Brasil, em especial ao apoio a feiras e eventos que contribuam para divulgar produtos oriundos da reforma agrária.

### 3. ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO

#### **Lote 01- EVENTO NA CIDADE DE ITAPIPOCA NOS DIAS 10 e 11 DE MAIO DE 2024**

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
1	Serviços de Hospedagem (similar a alojamento), na cidade de ITAPIPOCA/CE, com café da manhã incluso, para 150 (CENTO E CINQUENTA) participantes no período de 10 a 11 de Maio de 2024.	und	300

**OBS: Instituto Federal de Educação, Ciências e Tecnologia do Ceará (IFCE) Campos Itapipoca.**

#### **LOTE 02: EVENTO NA CIDADE DE SOBRAL NOS DIAS 17 e 18 DE MAIO 2024**

1	Serviços de Hospedagem (similar a alojamento), na cidade de SOBRAL/CE, com café da manhã incluso, para 150 (CENTO E CINQUENTA) participantes no período de 17 a 18 de Maio de 2024.	und	300
---	---	-----	-----

**OBS: ESCOLA PROFISSIONALIZANTE**

#### **Lote 03- EVENTO NA CIDADE DE TAMBORIL NOS DIAS 30 e 31 DE MAIO DE 2024**

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
------	-----------	---------	------------

1	Serviços de Hospedagem (similar a alojamento), na cidade de TAMBORIL/CE, com café da manhã incluso, para 150 (CENTO E CINQUENTA) participantes no período de 30 a 31 de Maio de 2024.	und	300
<b>OBS: ESCOLA PROFISSIONALIZANTE</b>			

**Lote 04- EVENTO NA CIDADE DE QUIXERAMOBIM NOS DIAS 27 e 28 DE JUNHO DE 2024**

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
1	Serviços de Hospedagem (similar a alojamento), na cidade de QUIXERAMOBIM/CE, com café da manhã incluso, para 150 (CENTO E CINQUENTA) participantes no período de 27 a 28 de JUNHO de 2024.	und	300
<b>OBS: ESCOLA PROFISSIONALIZANTE</b>			

**Lote 05- EVENTO NA CIDADE DE CANINDE NOS DIAS 25 e 26 DE JULHO DE 2024**

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
1	Serviços de Hospedagem (similar a alojamento), na cidade de CANINDÉ/CE, com café da manhã incluso, para 150 (CENTO E CINQUENTA) participantes no período de 25 a 26 de JULHO de 2024.	und	300
<b>OBS: Instituto Federal de Educação, Ciências e Tecnologia do Ceará (IFCE) Campos CANINDÉ</b>			

**Lote 06- EVENTO NA CIDADE DE FORTALEZA NOS DIAS 29 e 30 DE AGOSTO DE 2024**

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
1	Serviços de Hospedagem (similar a alojamento), na cidade de FORTALEZA/CE, com café da manhã incluso, para 150 (CENTO E CINQUENTA) participantes no período de 29 a 30 de AGOSTO de 2024.	und	300
<b>OBS: INCRA</b>			

**Lote 07- EVENTO NA CIDADE DE MORADA NOVA NOS DIAS 26 e 27 DE SETEMBRO DE 2024**

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
1	Serviços de Hospedagem (similar a alojamento), na cidade de MORADA NOVA/CE, com café da manhã incluso, para 150 (CENTO E CINQUENTA) participantes no período de 26 a 27 de SETEMBRO de 2024.	und	300
<b>OBS: ESCOLA PROFISSIONALIZANTE</b>			

**Lote 08- EVENTO NA CIDADE DE SANTA QUITERIA NOS DIAS 02 e 03 DE MAIO DE 2024**

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
1	Serviços de Hospedagem (similar a alojamento), na cidade de SANTA QUITÉRIA/CE, com café da manhã incluso, para 120 (CENTO E CINQUENTA) participantes no período de 02 a 03 de Maio de 2024.	und	240
<b>OBS: ESCOLA PROFISSIONALIZANTE</b>			

**4 DA ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS**

4.1.1- A empresa licitante não é obrigada a estar credenciada a Empresa Brasileira de Turismo – EMBRATUR, podendo atuar na organização de feiras e eventos, onde possa disponibilizar local similar a alojamento que permita a acomodação dos participantes conforme item anterior;

4.1.2- A definição exata dos períodos de utilização dos serviços dependerá das necessidades da CONTRATANTE.

4.1.3- Os serviços descritos, serão requisitados de acordo com as demandas da CONTRATANTE, sem a necessidade de avisar previamente a CONTRATADA;

4.1.4- Sempre que houver necessidade de utilização dos serviços a Contratante emitirá Requisição de Serviços, informando a quantidade de pessoas, acomodações e diárias no prazo de até 03 (três) dias de antecedência, devendo a CONTRATADA confirmar a disponibilidade no prazo de no máximo 24 (vinte e quatro) horas, a contar do recebimento da requisição.

4.1.5 -A Contratante poderá cancelar as reservas efetivadas desde que o faça com no mínimo 24 (vinte e quatro) horas de antecedência.

4.1.6- Caberá à CONTRATADA disponibilizar recursos físicos e tele comunicativos de atendimento, por telefone e e-mail, durante vinte e quatro horas por dia, para atendimento às demandas da Contratante.

4.1.7- Os serviços serão prestados na área urbana do município de Fortaleza/CE.

4.1.8-Será permitida a transferência parcial dos serviços. Caso a CONTRATADA verifique impossibilidade de atendimento às requisições de serviço nas dependências contratada, deverá providenciar a instalação dos hóspedes em outra empresa do ramo, de características similares, sem ônus adicionais à CONTRATANTE.

4.1.9- Verificada a ocorrência prevista no subitem anterior, a CONTRATADA apresentará à CONTRATANTE o faturamento dos serviços prestados, observando o preço e demais.

4.1.10- Os gastos com telefonia e consumo de alimentos e bebidas ficarão por conta do hóspede, sendo a CONTRATADA responsável por sua cobrança, estando a CONTRATANTE isenta de qualquer custo dessa natureza.

4.2- A CONTRATADA deverá dispor de

- a) unidades de hospedagem em perfeito estado de conservação e higiene, com iluminação e ventilação.
- b) refrigerador;
- c) banheiro;
- d) rede de acesso à Internet no interior da acomodação ou em área comum aos hóspedes.

## 05 - FORMA DE PAGAMENTO

5.1- A Fundação Josué Montello efetuará o pagamento à empresa vencedora, no prazo de até 10 (dez) dias após a prestação do serviço, mediante apresentação da Nota Fiscal que será acompanhada de relatório mensal de todos os serviços efetuados, que deverá ser processada em duas vias, com todos os campos preenchidos, sem rasura e atestada pela Coordenação Projeto Apoio à elaboração, implantação e gestão de agroindústrias: geração de emprego e renda em Áreas de Reforma Agrária nas regiões Norte e Nordeste – Brasil acompanhada das Certidões de Regularidade Fiscal (INSS, FGTS, Receita Federal conjunta com Dívida Ativa da União).

5.2 - Em nenhuma hipótese será efetuado pagamento de Nota Fiscal com o número do CNPJ/MF diferente do que foi apresentado na proposta de preços, mesmo que sejam empresas consideradas matriz e filial ou vice-versa, ou pertencentes ao mesmo grupo ou conglomerado.

5.3 - Não serão efetuados quaisquer pagamentos enquanto perdurar pendência de liquidação de obrigações, em virtude de penalidades impostas ou inadimplência contratual, inclusive quanto a não apresentação do demonstrativo dos serviços prestados.

**5.4- Considerando o valor da dotação orçamentária que compreende o valor a ser pago por serviços alimentação, será conforme o art.9 § 2º do decreto nº 8.241/14. Os valores de referência serão tornados públicos imediatamente após o encerramento das contratações, sendo ainda possível, desde que em ato público e devidamente justificado, a abertura do sigilo do orçamento na fase de negociação de preços com o fornecedor detentor da melhor proposta, quando esta for superior ao valor orçado.**

## 6 – PROPOSTA DE PREÇO

6.1 - Estar obrigatoriamente acompanhada da especificação do serviço a ser executado, de forma clara e inequívoca, fazendo constar ainda:

- a) Nome Comercial;
- b) Data de formulação da oferta;
- c) Prazo de validade da proposta não inferior a 60 (sessenta) dias, contados da abertura desta licitação.

## 7 - DOS CRITÉRIOS DE JULGAMENTO DA PROPOSTA

7.1 - O julgamento será pelo critério do **menor preço por lote**, sendo considerada vencedora a PROPOSTA que atender às condições do Edital e ofertar o MENOR LANCE. A proposta deve ser apresentada conforme Termo de Referência, Anexo I, do presente edital, e ficará sujeito à condição resolutive expressa, consistente no encaminhamento pela empresa declarada vencedora, no prazo estabelecido no edital, da proposta de preço e dos demais documentos exigidos para habilitação, no original ou em cópia autenticada.

**7.2 - Se a proposta não for aceitável, em razão de preço acima do estimado ou em função de conter termos, valores ou especificações divergentes do previsto no Termo de Referência, Anexo I, do presente edital, ou, se a empresa não atender às exigências habilitatórias, o comprador examinará a proposta subsequente e, assim, sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao edital.**

7.3 - O sistema gerará ata circunstanciada da sessão, na qual estarão registrados todos os atos do procedimento e as ocorrências relevantes, que estará disponível para consulta no endereço eletrônico ([www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br)).

8.4 - Havendo lances no tempo de disputa da sessão pública, a Proposta de Preços Original da empresa detentora da melhor oferta deverá ter seus valores unitários e totais ajustados de forma que os preços de cada um dos lotes não resultem, após os ajustes, inexequíveis, superfaturados ou maiores que o da proposta inicialmente formulada no Sistema Eletrônico do Banco do Brasil, sob pena, de desclassificação.

## 8 - DA HABILITAÇÃO

8.1 A documentação relativa à **habilitação jurídica** (art. 19, Decreto n. 8.241/2014) consistirá em:

- a) cédula de identidade do representante legal da empresa, no caso de pessoas físicas;
- b) registro comercial, no caso de empresa individual;
- c) ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores; no caso de sociedades por ações;
- d) inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhadas de prova de diretoria em exercício;
- e) caso o representante designado pela licitante não seja sócio, dirigente ou proprietário deverá também ser apresentado Instrumento Público ou Instrumento Particular de Procuração, este com firma reconhecida, para comprovação da representação legal da licitante.
- f) decreto de autorização, e se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo Órgão competente, quando a atividade assim o exigir.
- g) declaração de que não está inscrita em cadastros nacionais de empresas punidas pela administração pública (art. 19, V do Decreto n. 8.241/2014).

### 8.2.1 – REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

8.2.1 A documentação referente à **regularidade fiscal** (art.20, Decreto n. 8.241/2014) consistirá em:

a) Prova de regularidade para com a Fazenda Federal, Estadual e Distrital e Municipal do domicílio ou sede do interessado, ou outra equivalente, na forma da lei;

b) Prova de regularidade relativa à Seguridade Social e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço-FGTS, que comprove situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei.

#### **8.31.1 – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:**

8.31 A documentação referente à **qualificação técnica** (art.21, Decreto n.8.241/2014) consistirá em:

a) Comprovação de 01 (um) atestado de que a empresa participante executou, sem restrição, os serviços de natureza semelhante ao indicado no Termo de Referência, ANEXO I do Edital. A comprovação deverá ser feita por meio de apresentação devidamente assinado, carimbado e em papel timbrado da empresa ou órgão tomador do serviço, compatível com o objeto desta seleção a ser cotado pela empresa (em original ou cópia autenticada).

#### **8.4.1 – QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:**

8.4.2-A documentação referente à **econômico-financeira** (art.22, Decreto n.8.241/2014) consistirá em:

a) - Certidão negativa de falência ou de recuperação judicial e extrajudicial expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, ou de execução patrimonial, expedida no domicílio da pessoa física e,

b) - Elementos que demonstrem capacidade econômica financeira ou oferta de garantia que assegure a execução total do objeto pelo contratado, quando necessário.

### **09 - PRAZOS DE EXECUÇÃO**

09.1 – O presente contrato terá vigência... contar da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado por Termo Aditivo, conforme art.28 do Decreto 8.241/2014.

### **10- OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

São obrigações da Contratada, além das demais obrigações explícita ou implicitamente contidas neste Contrato e na legislação vigente:

a) - cumprir fielmente a obrigação contraída, de modo que os serviços se realizem com esmero e perfeição;

b) - cumprir os prazos necessários à realização dos serviços, conforme estipulado neste Termo de Referência - Item 2, sob pena de aplicação de multa e demais cominações bem como o não pagamento ao fornecedor, até sua regularização;

c) - acatar as exigências da Coordenação do “Projeto de Apoio à elaboração, implementação e gestão de agroindústrias: geração de emprego e renda em Áreas de Reforma Agrária nas regiões Norte e Nordeste –Brasil, quanto à execução dos serviços;

d) - prestar os esclarecimentos que forem solicitados pela Coordenação do Projeto de Apoio à elaboração, implementação e gestão de agroindústrias: geração de emprego e renda em Áreas de Reforma Agrária nas regiões Norte e Nordeste –Brasil relativamente à execução dos serviços contratados;

- e) – comunicar formalmente à CONTRATANTE, com no mínimo 02 (dois) dias de antecedência, a impossibilidade de cumprir o prazo de entrega, com a devida justificativa, na ocorrência de motivo de força maior ou caso fortuito, apurados na forma da legislação vigente;
- f) - providenciar a imediata correção das deficiências apontadas pela Coordenação do Projeto de Apoio à elaboração, implementação e gestão de agroindústrias: geração de emprego e renda em Áreas de Reforma Agrária nas regiões Norte e Nordeste –Brasil, quanto à execução dos serviços contratados;
- g) - reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, os serviços em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de execução ou de materiais empregados;
- h) - substituir, às suas expensas, os materiais em que se constatarem defeitos de confecção ou acabamento, ou que sofrerem danos em decorrência de transporte, no prazo máximo de 2 (dois) dias a partir da data da notificação;
- i) - arcar com todas as despesas, diretas ou indiretas, decorrentes do cumprimento das obrigações assumidas, inclusive transporte do material até o local de entrega, sem qualquer ônus para a Contratante;
- j) - providenciar a mão-de-obra qualificada e necessária à execução, com esmero e perfeição, dos serviços contratados;
- l) – manter quadro de pessoal suficiente para atendimento dos serviços, conforme previsto neste instrumento, sem interrupção, seja por motivo de férias, descanso semanal, licença, greve, falta ao serviço e demissão de empregados, os quais não terão, em hipótese alguma, qualquer relação de emprego com a Contratante, sendo de exclusiva responsabilidade da Contratada as despesas com todos os encargos e obrigações sociais, trabalhistas e fiscais.

## 11- OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- a) - designar um representante para acompanhar e fiscalizar a execução do serviço objeto do presente instrumento, que deverá anotar em registro próprio, todas as ocorrências verificadas;
- b) - efetuar o pagamento na forma convencionada, dentro do prazo previsto, desde que atendidas as formalidades previstas;
- c) - comunicar à **CONTRATADA** as possíveis irregularidades detectadas na execução dos serviços;
- d) - fornece a qualquer tempo e com o máximo de presteza, mediante solicitação escrita da **CONTRATADA**, informações adicionais, dirimir dúvidas e orientá-la em todos os casos omissos.
- e) -proporcionar a **CONTRATADA** as facilidades necessárias, a fim de que esta possa desempenhar normalmente os serviços contratados;
- f) - notificar, por escrito, a **CONTRATADA** sobre toda e qualquer irregularidade constatada na execução do contrato;
- g)- não obstante a **CONTRATADA** ser a única e exclusiva responsável pela execução dos serviços, a Administração reserva-se o direito de, sem que de qualquer forma restrinja a plenitude desta responsabilidade, exercer a mais ampla e completa fiscalização sobre os serviços, diretamente ou por prepostos designados.

## 12 - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

12.1 - As despesas referentes à execução dos serviços correrão por conta dos recursos destinados à execução do **Contrato n°23/2022/FUMA/OEG/PPGT/UFMA/DCC/PPGT/FJMONTELLO, em conformidade com art.9 § 2º do decreto n° 8.241/14** conforme autorização do Diretor Presidente constante do Processo n°6401/2024. Natureza da Despesa: Serviço de Prestado de Pessoa Jurídica (Serviço de Alimentação).

### **13 - RESPONSÁVEL PELO TERMO DE REFERÊNCIA**

13.1- O presente “Termo de Referência” foi elaborado pela Coordenação do Projeto Apoio à elaboração, implantação e gestão de agroindústrias: geração de emprego e renda em Áreas de Reforma Agrária nas regiões Norte e Nordeste – Brasil, estando em consonância com as disposições legais e normativas aplicáveis, com o interesse e a conveniência da Coordenação Geral do Projeto, parte integrante deste processo.

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO Nº XX/2024 QUE ENTRE SI CELEBRAM A FUNDAÇÃO JOSUÉ MONTELLO E A EMPRESA XXXXXXXX CUJO OBJETO É A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇO HOSPEDAGEM SIMILIAR A ALOJAMENTO.

**A FUNDAÇÃO JOSUÉ MONTELLO**, constituída sob forma jurídica de direito privado, sem fins lucrativos e reconhecida como de apoio ao Hospital Universitário da Universidade Federal do Maranhão - UFMA, constituída em 11.09.96, mediante escritura Pública, lavrada no Cartório Oswaldo Soares, Tabelionato do 1º ofício no livro de Notas 585, fls. 150/157, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ do Ministério da Fazenda n.º 01.441.372/0001-16, estabelecida nesta capital na Travessa Silva Jardim, 42 – Centro São Luís Maranhão doravante denominada **CONTRATANTE**, , neste ato representada pelo Diretor Presidente, Prof. Doutor Alcimar Nunes Pinheiro, brasileiro, casado, médico, portador da Carteira de Identidade n.º 163997420001-0 SSP/MA e CPF n.º 074.988.703-63, residente na Rua Turiaçu, n.º 2, apt. 400, Condomínio New Jersey, CEP: 65075-710, São Luís/MA, a Empresa **XXXXXXXXXX**, inscrita no CGC (MF) n.ºXXXXXXXXXX, com endereço naXXXXXXXXXX, CEP XXXXXXXX, neste ato representado por seu Sócio, XXXXXXXXXX, brasileiro, casado, portador da carteira de Identidade n.º XXXXXXXXXX, expedida pela SESP/MA e do CPF n.º XXXX, residente e domiciliado no município São Luis/MA , na XXXXXX, bairro XXXXXXXX em XXXXXXXX doravante denominada **CONTRATADA**, tendo em vista a homologação da Seleção Pública n.º 17/2024, têm entre si justo e pactuado, nos termos contidos na proposta objeto do Processo n.º 6401/2024 e que se regerá pelas disposições da Lei 8.958/1994 e do Decreto 8.241/2014, cabendo aplicação subsidiária das normas da Lei 14.133/2023, e demais legislação pertinente, mediante as cláusulas e condições que se seguem.

#### DO OBJETO

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – O presente **CONTRATO** tem por objeto a contratação de empresa especializada em serviços de hospedagem similar a alojamento, consoante especificações e condições constantes do Termo de Referência, ANEXO I, conforme solicitado no processo administrativo de n.ºXX/2024 para uso do Projeto de Apoio à elaboração, implementação e gestão de agroindústrias: geração de emprego e renda em Áreas de Reforma Agrária nas regiões Norte e Nordeste –Brasil. Conforme condições deste Edital e seus anexos.

Integram o presente contrato, independentemente de transcrição, o Edital, seus anexos e a proposta da contratada.

#### DO PRAZO

**CLÁUSULA SEGUNDA** – O presente contrato terá vigência até XX/XX2024, a contados da sua assinatura, podendo ser prorrogado por Termo Aditivo, em conformidade com art.28 do Decreto 8.241/2014.

### **PREÇO DO VALOR CONTRATUAL**

**CLÁUSULA TERCEIRA** – O valor global presente contrato é de **R\$ XXXXXXXXX (XXXXXXXXXX)** na qual já estão incluídas todas as despesas, tais como: custos diretos e indiretos, tributos incidentes, encargos sociais, trabalhistas, seguros e outros necessários ao cumprimento integral do objeto deste.

**CLÁUSULA QUARTA** - A Fundação Josué Montello efetuará o pagamento à empresa vencedora, no prazo de até 10 (dez) depois de certificado o recebimento definitivo com a verificação da qualidade e quantidade e sua conseqüentemente aceitação mediante apresentação da Autorização de Serviço acompanhada da Nota Fiscal acompanhada de relatório mensal de todos os serviços efetuados, que deverá ser processada em duas vias, com todos os campos preenchidos, sem rasura e atestada pela Coordenação Geral Projeto de Apoio à elaboração, implementação e gestão de agroindústrias: geração de emprego e renda em Áreas de Reforma Agrária nas regiões Norte e Nordeste –Brasil, acompanhada das Certidões de Regularidade Fiscal (ISS, INSS, FGTS, Receita Federal conjunta com Dívida Ativa da União e Declaração de Optante do Simples).

**PARÁGRAFO ÚNICO** – Os pagamentos serão creditados em nome da **CONTRATADA**, mediante ordem bancária em conta corrente por ela indicada ou por meio de ordem bancária para pagamento de fatura com código de barras, uma vez satisfeitas às condições estabelecidas neste Contrato.

**CLÁUSULA QUINTA - A CONTRATANTE** não pagará juros de mora por atraso no pagamento, cobrado através de documentos não hábeis, total ou parcialmente, bem como por motivo de pendência ou descumprimento de condições contratuais.

### **DOS RECURSOS FINANCEIROS**

**CLÁUSULA SEXTA** – Os recursos financeiros para atender as despesas com a aquisição do objeto deste contrato correrão à conta dos recursos, oriundos do **Contrato N°23/2022/FUMA/OEG/PPGT/UFMA/DCC/PPGT/FJMONTELLO**.

### **DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

**CLÁUSULA SETIMA** – São obrigações da Contratada, além das demais obrigações explícita ou implicitamente contidas neste Contrato e na legislação vigente:

7.1 – Cumprir fielmente a obrigação contraída, de modo que os serviços se realizem com esmero e perfeição;

7.2 – Cumprir os prazos necessários à realização dos serviços, conforme estipulado neste Termo de Referência - Item 2, sob pena de aplicação de multa e demais cominações bem como o não pagamento ao fornecedor, até sua regularização;

7.3 – Acatar as exigências da Coordenação do “Projeto de Apoio à elaboração, implementação e gestão de agroindústrias: geração de emprego e renda em Áreas de Reforma Agrária nas regiões Norte e Nordeste –Brasil, quanto à execução dos serviços;

7.4 – Prestar os esclarecimentos que forem solicitados pela Coordenação do Projeto de Apoio à elaboração, implementação e gestão de agroindústrias: geração de emprego e renda em Áreas de Reforma Agrária nas regiões Norte e Nordeste –Brasil relativamente à execução dos serviços contratados;

- 7.5 – Comunicar formalmente à CONTRATANTE, com no mínimo 02 (dois) dias de antecedência, a impossibilidade de cumprir o prazo de entrega, com a devida justificativa, na ocorrência de motivo de força maior ou caso fortuito, apurados na forma da legislação vigente;
- 7.6 – Providenciar a imediata correção das deficiências apontadas pela Coordenação do Projeto de Apoio à elaboração, implementação e gestão de agroindústrias: geração de emprego e renda em Áreas de Reforma Agrária nas regiões Norte e Nordeste –Brasil, quanto à execução dos serviços contratados;
- 7.7 – Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, os serviços em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de execução ou de materiais empregados;
- 7.8 – Substituir, às suas expensas, os materiais em que se constatarem defeitos de confecção ou acabamento, ou que sofrerem danos em decorrência de transporte, no prazo máximo de 2 (dois) dias a partir da data da notificação;
- 7.9 – Arcar com todas as despesas, diretas ou indiretas, decorrentes do cumprimento das obrigações assumidas, inclusive transporte do material até o local de entrega, sem qualquer ônus para a Contratante;
- 7.10 – Providenciar a mão-de-obra qualificada e necessária à execução, com esmero e perfeição, dos serviços contratados;
- 7.11 – Manter quadro de pessoal suficiente para atendimento dos serviços, conforme previsto neste instrumento, sem interrupção, seja por motivo de férias, descanso semanal, licença, greve, falta ao serviço e demissão de empregados, os quais não terão, em hipótese alguma, qualquer relação de emprego com a Contratante, sendo de exclusiva responsabilidade da Contratada as despesas com todos os encargos e obrigações sociais, trabalhistas e fiscais.

### DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

#### **CLÁUSULA OITAVA:** São obrigações da **CONTRATANTE**:

- 8.1 – Designar um representante para acompanhar e fiscalizar a execução do serviço objeto do presente instrumento, que deverá anotar em registro próprio, todas as ocorrências verificadas;
- 8.2 – Efetuar o pagamento na forma convencionada, dentro do prazo previsto, desde que atendidas as formalidades previstas;
- 8.3 – Comunicar à **CONTRATADA** as possíveis irregularidades detectadas na execução dos serviços;
- 8.4 – Fornecer a qualquer tempo e com o máximo de presteza, mediante solicitação escrita da **CONTRATADA**, informações adicionais, dirimir dúvidas e orientá-la em todos os casos omissos.
- 8.5 – Proporcionar a **CONTRATADA** as facilidades necessárias, a fim de que esta possa desempenhar normalmente os serviços contratados;
- 8.6 – Notificar, por escrito, a **CONTRATADA** sobre toda e qualquer irregularidade constatada na execução do contrato;

**PARÁGRAFO ÚNICO:** Não obstante a **CONTRATADA** ser a única e exclusiva responsável pela execução dos serviços, a Administração reserva-se o direito de, sem que de qualquer forma restrinja a plenitude desta responsabilidade, exercer a mais ampla e completa fiscalização sobre os serviços, diretamente ou por prepostos designados.

**CLÁUSULA NONA – A CONTRATANTE** não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela **CONTRATADA** com terceiros, ainda que vinculadas à execução do presente Contrato, bem

como por quaisquer danos causados a terceiros, em decorrência de ato da **CONTRATADA**, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

#### DA RESCISÃO

**CLÁUSULA DÉCIMA – A CONTRATANTE** poderá rescindir administrativamente o presente Contrato, em caso de descumprimento das obrigações contratuais conforme o art.475 e demais do Código Civil, sem que caiba à **CONTRATADA** direito a qualquer indenização e sem prejuízo das penalidades pertinentes.

**PARÁGRAFO ÚNICO –** A rescisão imediata deste contrato caberá, além de outras hipóteses legais, independentemente de interposição judicial ou extrajudicial, e sem prejuízo de outras penalidades, se a **CONTRATADA**:

- a) falir, for objeto de concurso de credores, dissolução ou liquidação;
- b) transferir, no todo ou em parte, as obrigações decorrentes deste instrumento sem prévia anuência da **CONTRATANTE**;
- c) deixar de cumprir, total ou parcialmente, as obrigações deste contrato;
- d) for objeto de fusão, cisão ou incorporação que prejudique a execução do contrato, a critério da **CONTRATANTE**.

#### DAS PENALIDADES

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA:** As penalidades serão aplicadas nos seguintes casos:

- 11.1 – Recusa injustificada em assinar o contrato no prazo estabelecido;
- 11.2 – Não apresentação dos documentos exigidos para certame, no todo ou em parte;
- 11.3 – Apresentação de documentos falsos ou falsificados;
- 11.4 - Não manter a sua proposta dentro de prazo de validade;
- 11.5 - Comportar-se de modo inidôneo;
- 11.6 - Cometer fraude fiscal;
- 11.7 - Fizer declaração falsa;
- 11.8 - Ensejar o retardamento da execução do certame.
- 11.9 - O descumprimento contratual. Ensejará a aplicação das seguintes sanções:
  - a) Advertência, que será aplicada sempre por escrito;
  - b) Multa no valor de 10% (dez por cento) do contrato para o caso de inexecução total do contrato;
  - c) As sanções de advertência e multa poderão ser aplicadas cumulativamente, assegurada ampla defesa à Contratada, no prazo de 05 (cinco) dias úteis.
  - d) Além da multa pelo descumprimento contratual poderá a contratante aplicar multa de 1% ao dia, por atraso na prestação do serviço, e ainda cobrar perdas e danos, devidamente comprovada
  - e) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação, perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a CONTRATADA ressarcir o CONTRATANTE pelos prejuízos resultantes e depois de decorrido o prazo da sanção aplicada.

#### DA DIVULGAÇÃO

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA –** A divulgação se dará no site e no mural da Fundação Josué Montello ([www.fjmontello.com.br](http://www.fjmontello.com.br)), além do portal [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br)

### **DO FORO**

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA** – O foro desta Comarca de São Luís, capital do Estado do Maranhão, será o competente para dirimir quaisquer dúvidas ou pendências resultantes deste Contrato.

E por estarem de acordo, depois de lido e achado conforme, foi o presente instrumento lavrado em 03 (três) vias de igual teor e forma, assinado pelas partes e testemunhas abaixo.

São Luís (MA),XXXX de XXXXX de 2024.

Prof. Dr. Alcimar Nunes Pinheiro  
Diretor Presidente  
CONTRATANTE

Sócio Administrador  
CONTRATADA

Testemunhas:

Nome:

\_\_\_\_\_

—

CPF:

\_\_\_\_\_

—

Nome:

\_\_\_\_\_

—

CPF:

\_\_\_\_\_

—